

| | | | | |
|----|--------------------------|----|-----------------------------------------|-----------------|
| | Фасады | | | |
| 4 | архитектурная отделка | м2 | нет | |
| | балконы и карнизы | м | наблюдается отставание штукатурн. слоев | ремонт балконов |
| | пожарные лестницы | м | нет | |
| 5 | Водоотводящие устройства | | | |
| | трубы | м | удовлетвор | |
| | воронки и отметы | шт | удовлетвор | |
| 6 | Крыши | | | |
| | кровля | м2 | удовлетвор | |
| | парапеты и решетки | | удовлетвор | |
| 7 | Перекрытия | | | |
| | чердачное | | | |
| | междуэтажное | | удовлетвор | |
| 8 | Полы | | | |
| | на перекрытиях | | удовлетвор | |
| | первого этажа | | наблюдается отставание от основания | теп. ремонт |
| 9 | Перегородки | | | |
| | несущие | | удовлетвор | |
| | самонесущие | | удовлетвор | |
| 10 | Окна и двери | шт | удовлетвор | |
| | окна и балконные двери | | удовлетвор | |
| | витрины | | нет | |
| | наружные двери | шт | удовлетвор | |
| | внутренние двери | | нет | |
| 11 | Лестницы | | | |
| | марши | | удовлетвор | |
| | площадки | | удовлетвор | |
| 12 | Подвалы | шт | удовлетвор | |
| 13 | Благоустройство | | удовлетвор | |
| | отмостки и тротуары | м2 | отсутствует отмостка у ст-ва отмостки | |
| | приямки | | наблюдается отслаивание штукатурки | теп. ремонт |
| | заборы и ограды | м | нет | |

ремонт штукатурке по каркасу
Заделка температурного шва.

| | | | | |
|----|------------------------|----|-------------------------|--|
| | Центральное отопление | | | |
| 14 | радиаторов | м2 | удовлетвор | |
| | приборов | шт | полное ч.о. отсутствует | |
| | запорной арматуры | шт | удовлетвор | |
| | сетей | м | удовлетвор | |
| 15 | Горячее водоснабжение | | | |
| | запорной арматуры | шт | удовлетвор | |
| | бойлеров | | удовлетвор | |
| 16 | сетей | м | удовлетвор | |
| | Водопровод | | | |
| | запорной арматуры | шт | удовлетвор | |
| 17 | сетей | м | удовлетвор | |
| | Канализация | | | |
| | запорной арматуры | шт | удовлетвор | |
| 18 | сетей | м | удовлетвор | |
| | Газооборудование | | | |
| | приборов | шт | удовлетвор | |
| 19 | сетей | м | удовлетвор | |
| | Вентиляция | | | |
| | коробов | м2 | проверка ветканалов | |
| 20 | жалюзных решеток | м | | |
| | Электрооборудование | | | |
| | приборов | шт | удовлетвор | |
| 21 | точек | шт | удовлетвор | |
| | сетей | м | удовлетвор | |
| | Лифты | шт | нет | |
| 22 | Мусоропроводы-стояки | шт | общие | |
| 23 | Радио и телеустройство | | удовлетвор | |
| | антенн на крыше | шт | удовлетвор | |
| | точек | шт | удовлетвор | |
| 24 | Оголовки | шт | удовлетвор | |

уем-во бардюры, освещенка удовлетв. двором.

Выводы и предложения:

Жилой дом находится в удовлетворительном состоянии

Необходимо выполнить ремонт штукатурки
козёрка, ступеней, заделать температурный
шва

Смета снаружи козёрка и т.





ПРИМЕЧАНИЕ: В связи с тем, что на объекте обнаружены
узлы утепления тепловой энергией центрального
отопления, смете на работы даны формулы.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии главный инженер
ООО «УК РЭП «Профессионал»:

Ведущий специалист

Уполномоченное лицо дома


Сerasимов В. В.

Стецюк С. И.

Матющенко В. А. №159/

Трунчева О. В.