

АКТ

общего осеннего весеннего/осеннего осмотра многоквартирного  
 дома по адресу: г. Таганрог, ул./пер. Ш. Шелесте, дом № 12  
 от «21» 09 20 16 г.

Управление домами

Общие сведения по строению:

Год постройки к/св  
 Материал стен квартир, оштукатурен  
 Число этажей 1  
 Наличие подвала имеется

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе

Председатель комиссии главный инженер  
 ООО «УК РЭП «Профессионал»: Траверсенова В В

Ведущий специалист Сторожикова Т Ф

Уполномоченное лицо дома \_\_\_\_\_

произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций  
 и инженерного оборудования строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения (с указанием примерного объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	2	3	4	5
1	Фундаменты			
	ленточные	м	<u>удовлетвор</u>	
	под отделочные опоры	шт		
2	Цоколь	м2	<u>удовлетвор</u>	
3	Стены			
	наружные	м2	<u>удовлетвор</u>	
	внутренние	м2	<u>удовлетвор</u>	
	колонны и столбы	шт	<u>нет</u>	

4	Фасады			
	архитектурная отделка	м2	нет	
	балконы и карнизы	м	нет	
	пожарные лестницы	м	нет	
5	Водоотводящие устройства			
	трубы	м	удовлетвор	
	воронки и отметы	шт	удовлетвор	
6	Крыши			
	кровля	м2	удовлетвор	
	парапеты и решетки	шт	удовлетвор	
7	Перекрытия			
	чердачное		удовлетвор	
	междуэтажное		удовлетвор	
	подвальное			
8	Полы			
	на перекрытиях			
	первого этажа		удовлетвор	
9	Подвала			
	Перегородки			
	несущие		удовлетвор	
10	самонесущие		удовлетвор	
	окна и двери		удовлетвор	
	окна и балконные двери		—	
	витрины		—	
	наружные двери		удовлетвор	
	внутренние двери		—	
11	Лестницы		—	
	марши		—	
	площадки		—	
12	Подвалы	шт	—	
13	Благоустройство		удовлетвор	
	отмотки и тротуары	м2	удовлетвор	
	приямки		—	
	заборы и ограды	м	—	

	Центральное отопление		индивидуальное	
	радиаторов	м2	—	
14	приборов	шт	—	
	запорной арматуры	шт	—	
	сетей	м	—	
	Горячее водоснабжение		газовые колонки	
15	запорной арматуры	шт	—	
	бойлеров		—	
	сетей	м	—	
	Водопровод			
16	запорной арматуры	шт	удовлетвор	
	сетей	м	удовлетвор	
	Канализация			
17	запорной арматуры	шт	удовлетвор	
	сетей	м	удовлетвор	
	Газооборудование			
18	приборов	шт	удовлетвор	
	сетей	м	удовлетвор	
	Вентиляция		проверка ветканалов	
19	коробов	м2		
	жалюзных решеток	м		
	Электрооборудование			
20	приборов	шт	удовлетвор	
	точек	шт	удовлетвор	
	сетей	м	удовлетвор	
21	Лифты	шт	—	
22	Мусоропроводы-стояки	шт	—	
	Радио и телеустройство		нет	
23	антенн на крыше	шт	нет	
	точек	шт	нет	
24	Оголовки	шт	удовлетвор	

Выводы и предложения:  
Жилой дом находится в удовлетворительном состоянии



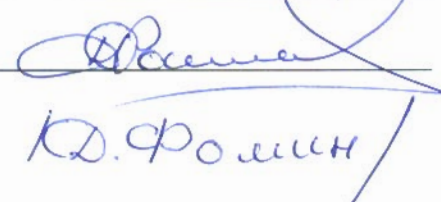
ПРИМЕЧАНИЕ:

Подписи комиссии:

Председатель комиссии главный инженер  
ООО «УК РЭП «Профессионал»:

Ведущий специалист

Уполномоченное лицо дома

  
Геращенко В В  
  
Свиридова И Ф  
  
старший по дому  
К.Д. Фолина