

АКТ

общего всестороннего осмотра многоквартирного дома по адресу:
 г. Таганрог, ул./пер. Чехова, дом № 159 2 эт. 38.
 от « 24 » 03 201 9 г.

Управление домами

Общие сведения по строению

Год постройки 1937
 Материал стен кирпич
 Число этажей 2 этаж 2
 Наличие подвала имеется нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе

Председатель комиссии главный инженер

Герасименко В. В.

Ведущий специалист

Сереженко М. П.

Уполномоченное лицо дома

Сереженко М. В.

произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций
и инженерного оборудования строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения (с указанием примерного объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	2	3	4	5
1	Фундаменты			
	ленточные	м	<u>удовлетвор.</u>	
	под отделочные опоры	шт.		
2	Цоколь	м ²	<u>удовлетвор.</u>	
3	Стены			
	наружные	м ²	<u>удовлетвор.</u>	
	внутренние	м ²	<u>удовлетвор.</u>	<u>ремонт нет</u>
	колонны и столбы	шт.	<u>нет.</u>	

4	Фасады		
	архитектурная отделка	м ²	нет
	балконы и карнизы	м	Тессеотт бассейна адриат. сторона здания
	пожарные лестницы	м	удовлетвор.
5	Водоотводящие устройства		
	трубы	м	удовлетвор.
	воронки и отметы	шт.	удовлетвор.
6	Крыши		
	кровля	м ²	не имеет кровли № 16/0000
	парапеты и решетки		нет
7	Перекрытия		
	чердачное		удовлетвор.
	междуэтажное		удовлетвор.
	подвальное		нет
8	Полы		
	на перекрытиях первого этажа		удовлетвор.
	подвала		нет
9	Перегородки		
	несущие		удовлетвор.
	самонесущие		удовлетвор.
10	Окна и двери		удовлетвор.
	окна и балконные		
	двери		удовлетвор.
	витрины		нет
	наружные двери		удовлетвор.
	внутренние двери		лишена двери
11	Лестницы		
	марши		удовлетвор.
	площадки		удовлетвор.
12	Подвалы	шт.	нет
13	Благоустройство		огражден стам. бордюром
	отмостки и тротуары	м ²	удовлетвор.
	приямки		нет
	заборы и ограды	м	удовлетвор.

14	Центральное отопление			
	радиаторов	м ²		
	приборов	шт.	<i>отражение</i>	
	запорной арматуры	шт.		
	сетей	м		
15	Горячее водоснабжение			
	запорной арматуры	шт.	<i>назовал краны</i>	
	бойлеров			
	сетей	м		
Водопровод				
16	запорной арматуры	шт.		
	сетей	м	<i>увеселен</i>	
	Канализация			
17	запорной арматуры	шт.		
	сетей	м	<i>увеселен</i>	
	Газооборудование			
18	приборов	шт.		
	сетей	м	<i>увеселен</i>	
	Вентиляция			<i>Проверка вентиляторов</i>
19	коробов	м ²		
	жалюзных решеток	м		
	Электрооборудование			
20	приборов	шт.	<i>увеселен</i>	
	точек	шт.	<i>увеселен</i>	
	сетей	м	<i>увеселен</i>	
	Лифты	шт.	<i>нет</i>	
22	Мусоропроводы-стояки	шт.	<i>общие</i>	
23	Радио и телеустройство		<i>нет</i>	
	антенн на крыше	шт.	<i>нет</i>	
	точек	шт.	<i>нет</i>	
24	Оголовки	шт.	<i>Решают о глав и измерив. олок</i>	

Выводы и предложения:

Жилой дом находится в удовлетворительном состоянии

Требуется кровля, жидк. свая
Требуется электрические отпн. вкл.
Требуется мот.

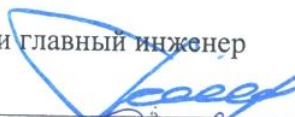
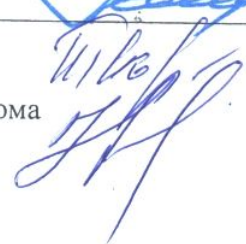

ПРИМЕЧАНИЕ:

Подписи комиссии:

Председатель комиссии главный инженер

Ведущий специалист

Уполномоченное лицо дома


Сергей Александрович В. В.

Серегина Г. Ф.

Ткарева Н. В.