

АКТ

общего весеннего осмотра многоквартирного дома по адресу:
г. Таганрог, ул./пер. Фрунзе, дом № 59
от « 25 » мая 2020 г.

Управление домами

Общие сведения по строению

Год постройки 1952
Материал стен шлакобл. оштук.
Число этажей 4
Наличие подвала имеется

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе:

Ведущий специалист

Представитель ООО «УК РЭП «Профессионал»

Муравь А.В. Уполномоченное лицо дома

Тюка С.И.
Терашинко Е.В.

произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций
и инженерного оборудования строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения (с указанием примерного объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	2	3	4	5
1	Фундаменты			
	ленточные	м	<u>удовл.</u>	
	под отделочные опоры	шт.		
2	Цоколь	м ²	<u>набл. растреск. штукатурк мол 5 м²</u>	
3	Стены			
	наружные	м ²	<u>удовл</u>	

4	Фасады			
	архитектурная отделка	м ²		
	балконы и карнизы	м	нет надл. откл. шт. под балк. плит	
	пожарные лестницы	м		
5	Водоотводящие устройства			
	трубы	м	удовл	
	воронки и отметы	шт.	удовл	
6	Крыши			
	кровля	м ²	ри примак к вент. дым каналам	
	парапеты и решетки			
7	Перекрытия			
	чердачное		удовл	
	междуэтажное		удовл	
	подвальное		удовл	
8	Полы			
	на перекрытиях		удовл	
	первого этажа		удовл	
	подвала		удовл.	
9	Перегородки			
	несущие		удовл	
	самонесущие		удовл	
10	Окна и двери			
	окна и балконные двери		удовл	
	витрины		удовл.	
	наружные двери		надл. окр. нар. дверей	
	внутренние двери		удовл	
11	Лестницы			
	марши		удовл	
	площадки		удовл	
12	Подвалы	шт.	уборка мусора	
13	Благоустройство		окр скотч	
	отмостки и тротуары	м ²	удовл	
	приямки			
	заборы и ограды	м	нет	

	Центральное отопление			
14	радиаторов	м ²	удобн	
	приборов	шт.	удобн	
	запорной арматуры	шт.	прв. зап арм при шдр. исп.	
	сетей	м	шдр. исп. сист. ИД	
15	Горячее водоснабжение			
	запорной арматуры	шт.		
	бойлеров			
	сетей	м	газопое киоики	
16	Водопровод			
	запорной арматуры	шт.	удобн.	
	сетей	м	удобн.	
17	Канализация			
	запорной арматуры	шт.		
	сетей	м	удобн.	
18	Газооборудование			
	приборов	шт.		
	сетей	м	окр. газ трудн	
19	Вентиляция			
	коробов	м ²	проб. битканалов	
	жалюзных решеток	м		
20	Электрооборудование			
	приборов	шт.	удобн.	
	точек	шт.	удобн.	
	сетей	м	удобн.	
21	Лифты	шт.	шт	
22	Мусоропроводы-стояки	шт.	шт	
23	Радио и телеустройство			
	антенн на крыше	шт.	шт	
	точек	шт.	шт	
24	Оголовки	шт.	удобн	

нших выполнить
ремонт балконных плит
ри, кирпичной стены в р-не дпт. пл.
уборка подвала

ПРИМЕЧАНИЕ:

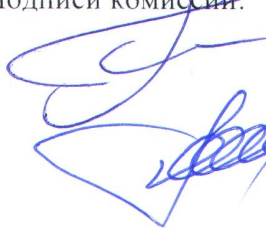
Указанные работы будут выполнены при
предоставлении протокола ОС с указа-
нием приоритетности выполнения работ
и источника финансирования.

Подписи комиссии:

Ведущий специалист

Представитель ООО «УК «РЭП
«Профессионал»

Уполномоченное лицо дома



Тихая С.И.

Терехиничко Е.В.

Ильин Александр А.В.