

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**
по адресу: г. Таганрог ул. Северная площадь дом № 3/2
от 15 ноября 2016г № 01

Данный протокол оформлен по результатам проведенного общего собрания собственников помещений в форме (очно- заочного голосования путем передачи оформленных в письменной форме решений собственников).

Инициатором проведения собрания является собственник квартиры № 29
Хмелевская В.А., №5 Муцук О.
свидетельство о гос. регистрации права собственности на жилое (нежилое) помещение
№ 61-61-42/028/2008-587 от 22.04.2008г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме всего
4325,5 кв.м., в том числе 3149,9 кв.м. жилых помещений.

Дата начала голосования 22. октября 2016 года

Дата окончания приема решений собственников помещений 15 ноября
2016 года, решения собственников помещений собирались в 29 квартире

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленные законом порядке и сроки.

Подсчет голосов происходил: (когда и кем) 15 ноября 2016г.

Хмелевская В.А., Курочка Н.И.

Список прилагается, приложение №1.

О проведении общего собрания собственники помещений уведомлялись путем

размещение объявления

О результатах голосования собственники помещений ознакомлены путем

объявление

Действительных решений собственников: 2328,9 общая площадь жилых
(нежилых) помещений составляет 53,8%

Кворум имеется, собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Процедурные вопросы: избрание председателя, секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Решение вопроса о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Расторжение договора управления МКД с ООО Корпорация ЖК Профессионал по причине окончание срока договора
5. Принятие решения о выборе в качестве управляющей организации ООО «УК РЭП Профессионал» и утверждение условий договора «Управления многоквартирным домом».
6. Принятие решения о выборе места хранения документации о принятом решении.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Процедурные вопросы: избрание председателя, секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.

Слушали слушок О., который предложил

Выбрать Председателя собрания – Хмелевскую В.А.

Выбрать Секретаря собрания – Курючатку Н.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

За – 100 %

Против – 0 %

Против – 0 %

Воздержался – 0 %

Воздержался – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран: Хмелевская В.А.

Секретарем собрания избран: Курючатка Н.И.

2. Решение вопроса о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования.

Слушали Курючатку Н.И., который предложил провести общее собрание в форме очно-заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержался – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: провести общее собрание в форме очно-заочного голосования.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Слушали Хмелевскую В.А., который предложил выбрать способ управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Непосредственное управление собственниками

За – 0 %

Товарищество собственников жилья

За – 0 %

Управляющая организация

За – 100 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать способ управления в многоквартирном доме – управления управляющей организацией.

4. Расторжение договора управления МКД с ООО «Корифаус ЧК Жилищник» по причине окончание срока договора

Слушали Курючатку Н.И., который предложил расторгнуть договор управления МКД с ООО «Корифаус ЧК Жилищник» по причине окончание срока договора.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержался – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Расторгнуть договор управления МКД ООО «Корпорация УК Жилой дом № 1» по причине окончания срока договора

5. Принятие решения о выборе в качестве управляющей организации ООО «УК РЭП Профессионал» и утверждение условий договора «Управления многоквартирным домом».

Слушали Хмелевскую В.А., который предложил выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК РЭП Профессионал» и утвердить условия договора «Управления многоквартирным домом».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержался - 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать управляющую организацию ООО «УК РЭП Профессионал» и утвердить условия договора «Управления многоквартирным домом».

6. Принятие решения о выборе места хранения документации о принятом решении.

Слушали Хмелевскую В.А., который предложил выбрать место хранения документации о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержался - 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: выбрать место хранения документации о принятом решении в

ООО «УК РЭП Профессионал»

Итоги голосования доведены до сведения собственников помещений путем

размещение объявления

Приложение:

1. Приложение № 1 на 63 листах

2. Сообщение о проведении общего собрания.

Секретарь собрания

Хмелевская В.А. [подпись]
(ф.и.о., роспись)

Председатель собрания

Хмелевская Н.И. [подпись]
(ф.и.о., роспись)