

**Информация о тарифах за жилищные услуги  
ООО УК РЭП Профессионал**

**Адрес дома ул. Виноградная 67**

Вид услуги	Тариф руб./кв.м.	Организация-поставщик услуг	Основание применения тарифа
Тех. Об. Газовых сетей	0,2	ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок	Протокол собрания собственников помещений от 11 декабря 2016 г.
Управление МКД	2,3	УК РЭП Профессионал	
Содержание жилья	6	УК РЭП Профессионал	
Осуществление контроля, тех. надзора и содержание общедомовых узлов учета	0,4	УК РЭП Профессионал	
Ремонт жилья	6	УК РЭП Профессионал	
Вывоз мусора	1,9	САХ Эко Город	
Холодное водоснабжение	37,31 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	Постановление РСТ РО № 73/20 от 19.12.2016г.
Водоотведение	20,82 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	
Электроснабжение	3,60 руб./кВт*ч в пределах соц. нормы  5,04 руб./кВт*ч сверх соц. нормы	ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону»	Постановление РСТ РО № 80/21 от 29.12.2016
Газоснабжение	5,71 руб / куб. метр	ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок	Постановление РСТ РО № 25/1 от 23.06.2016г.
Отопление	1888,06 руб/Гкал	ПАО ТЭПТС «Теплоэнерго»	Постановление РСТ РО № 73/73 от 19.12.2016г.
Совет МКД	2,3 руб./кв.м.		
Холодное водоснабжение, потребленное при содержании общего имущества	37,31 руб/куб.м.	УК РЭП Профессионал	Постановление правительства РФ от 26.12.2016 № 1498
Горячее водоснабжение, потребленное при содержании общего имущества	Компонент на холодную воду: 37,31 руб/куб.м.  Компонент на тепловую энергию: 1888,06 руб/Гкал	УК РЭП Профессионал	
Электрическая энергия, потребленная при содержании общего имущества	3,60 руб./кВт*ч	УК РЭП Профессионал	

111  
**Протокол общего собрания собственников помещений  
дома № 67 по ул. Виноградная**

ОАКО - 30021041  
Форма проведения собрания

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4210.30 м.кв.

Присутствуют собственники помещений площадью 3161.40 кв.м., что составляет 75 % площади помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принятие решения о выборе председателя собрания.
2. Отчет управляющей компании о проделанной работе за 2016 г.
3. Рассмотрение протокола приоритетности работ на 2017 г.
4. Утверждение тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2017г.

1. Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем собрания: Бондаренко А.А.

Выбрать секретарем собрания: Царикову В.В.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За - 100 %

Против - - %

Не проголосовали по данному вопросу - - %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать председателем собрания: Бондаренко А.А.

Выбрать секретарем собрания: Царикову В.В.

2. Прослушали отчет управляющей компании о проделанной работе за 2016 г.

3. Рассмотрение протокола приоритетности работ на 2017 г.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За - 100 %  
Против - — %  
Не проголосовали по данному вопросу - — %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: ПЕРВООЧЕРЕДНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ НА 2017 г. СОГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЯ.**

4. Утверждение тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2017г.

Поступило предложение для голосования утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома, в том числе:

- управление многоквартирным домом	- 2,30 руб./кв.м
- совет многоквартирного дома	- 2,30 руб./кв.м
- сбор и вывоз ТБО и КГО	- 1,90 руб./кв.м
- содержание газового оборудования	- 0,20 руб./кв.м
- ремонт жилого помещения	- 6,00 руб./кв.м
- содержание жилого помещения	- 6,00 руб./кв.м
- осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомового прибора учета тепловой энергии	-0,40 руб./кв.м
- техническое обслуживание	- 1,80 руб./кв.м
- аварийно-ремонтное обслуживание	- 1,50 руб./кв.м
-техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	- 0,50 руб./кв.м
-дезинсекция и дератизация	- 0,20 руб./кв.м
- энтомологическое обследование	- 0,003 руб./кв.м
- техническое и аварийно-ремонтное обслуживание электрических сетей	- 0,60 руб./кв.м
-услуги банков, почты ИВЦ	- 0,80 руб./кв.м
- содержание и уход за зелеными насаждениями	- 0,197 руб./кв.м


**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За - 100 %  
Против - — %  
Не проголосовали по данному вопросу - — %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

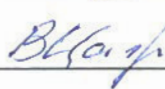
Утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома на 2017 г.

Председатель собрания



Венгаринов А.И.

Секретарь собрания



Исриенкова В.И.

« 14 » Венсбря 2016 год