

Информация о тарифах за жилищные услуги ООО УК РЭП Профессионал

Адрес дома ул. Розы Люксембург, д. 46/1

Вид услуги	Тариф руб./кв.м.	Организация-поставщик услуг	Основание применения тарифа
Тех. Об. Газовых сетей	0,17	ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок	Протокол собрания собственников помещений от 6 апреля 2016 г.
Управление МКД	2,27	УК РЭП Профессионал	
Содержание жилья	5,83	УК РЭП Профессионал	
Ремонт жилья	4,2	УК РЭП Профессионал	
Уборка придомовой территории	2	УК РЭП Профессионал	
Уборка лестничных клеток	1,4	УК РЭП Профессионал	
Вывоз мусора	1,9	МУП САХ «Экогород»	
Холодное водоснабжение	37,31 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	
Водоотведение	20,82 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	
Электроснабжение	3,60 руб./кВт*ч в пределах социальной нормы	ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону»	Постановление РСТ РО № 80/21 от 29.12.2016
	5,04 руб./кВт*ч сверх социальной нормы		
Газоснабжение	5,71 руб / куб. метр	ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок	Постановление РСТ РО № 25/1 от 23.06.2016г.
Отопление	1888,06 руб/Гкал	ПАО ТЭПТС «Теплоэнерго»	Постановление РСТ РО № 73/73 от 19.12.2016г.
Холодное водоснабжение, потребленное при содержании общего имущества	37,31 руб/куб.м.	УК РЭП Профессионал	Постановление правительства РФ от 26.12.2016 № 1498
Горячее водоснабжение, потребленное при содержании общего имущества	Компонент на холодную воду: 37,31 руб/куб.м. Компонент на тепловую энергию: 1888,06 руб/Гкал	УК РЭП Профессионал	
Электрическая энергия, потребленная при содержании общего имущества	3,60 руб./кВт*ч	УК РЭП Профессионал	

Протокол 4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

06 апреля 2016г.
дата проведения собрания

очно-заочная
форма проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 4240,5 м.кв.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3485 кв.м., что составляет 82 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Процедурные вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.

1. Выбор председателя собрания:

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем собрания: Дорохину Инну Николаевну

Выбрать секретарем собрания: Камболину Ирину Викторовну

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Не проголосовали
по данному вопросу – 0 %

За – 100% %

Против – 0 %

Не проголосовали
по данному вопросу – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателем собрания: Дорохину Инну Николаевну

Выбрать секретарем собрания: Камболину Ирину Викторовну

2. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.

Поступило предложение для голосования: утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома, в том числе:

- | | |
|---|-------------------|
| - управление многоквартирным домом | - 2,27 руб./кв.м. |
| - содержание жилого помещения | - 5,83 руб./кв.м. |
| - осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных услуг (тепловая энергия) | 0,40 руб./кв.м. |
| - ремонт жилого помещения | - 4,20 руб./кв.м. |
| - уборка придомовой территории | - 2,00 руб./кв.м. |
| - сбор и вывоз твердых бытовых отходов | - 1,90 руб./кв.м. |
| - содержание газового оборудования | - 0,17 руб./кв.м. |
| - уборка лестничных клеток | - 1,40 руб./кв.м. |

Управляющая организация организует выполнение работ соразмерно полученным от собственников денежным средствам.

Управляющая организация не отвечает за ущерб, который возникает для собственников из-за недостатка собранных средств на счете дома.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За — 100 %
Против — 0 %
Не проголосовали
по данному вопросу — 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф собственников за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.:

Статья	Тариф ООО « УК РЭП «Профессионал» в месяц руб./кв.м.	Тариф собственников в месяц руб./кв.м.
Управление МКД	2,27	2,27
Содержание жилого помещения	5,83	5,83
осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных услуг: • тепловая энергия	0,40	0,40
Ремонт жилого помещения	4,2	4,2
Уборка придомовой территории	2,0	2,0
Уборка лестничных клеток	1,4	1,4
Сбор и вывоз ТБО и КГО	1,9	1,9
Содержание газового оборудования	0,17	0,17

Председатель собрания

М.И. Дорочина И.И.

Секретарь собрания

Ж.А. — Жамболина И.В.