

Информация о тарифах за жилищные услуги ООО УК РЭП Профессионал

Адрес дома ул. Розы Люксембург, д. 48/1

Вид услуги	Тариф руб./кв.м.	Организация-поставщик услуг	Основание применения тарифа
Тех. Об. Газовых сетей	0,17	ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок	Протокол собрания собственников помещений от 30 марта 2016 г.
Управление МКД	2,27	УК РЭП Профессионал	
Содержание жилья	5,83	УК РЭП Профессионал	
Ремонт жилья	4,2	УК РЭП Профессионал	
Уборка придомовой территории	1,9	УК РЭП Профессионал	
Уборка лестничных клеток	1,34	УК РЭП Профессионал	
Вывоз мусора	1,9	МУП САХ «Экогород»	
Холодное водоснабжение	37,31 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	
Водоотведение	20,82 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	
Электроснабжение	3,60 руб./кВт*ч в пределах социальной нормы	ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону»	Постановление РСТ РО № 80/21 от 29.12.2016
	5,04 руб./кВт*ч сверх социальной нормы		
Газоснабжение	5,71 руб / куб. метр	ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок	Постановление РСТ РО № 25/1 от 23.06.2016г.
Отопление	1888,06 руб/Гкал	ПАО ТЭПТС «Теплоэнерго»	Постановление РСТ РО № 73/73 от 19.12.2016г.
Холодное водоснабжение, потребленное при содержании общего имущества	37,31 руб/куб.м.	УК РЭП Профессионал	Постановление правительства РФ от 26.12.2016 № 1498
Горячее водоснабжение, потребленное при содержании общего имущества	Компонент на холодную воду: 37,31 руб/куб.м.	УК РЭП Профессионал	
	Компонент на тепловую энергию: 1888,06 руб/Гкал		
Электрическая энергия, потребленная при содержании общего имущества	3,60 руб./кВт*ч	УК РЭП Профессионал	

Протокол № 4
голосования собственников помещений
дома № 48/1 по ул. Р. Люксембург

«30» марта 2016 г.

очно-заочная форма

Общая площадь помещений дома составляет 4195,71 м.кв.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2939,15 кв.м., что составляет 70,05 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Процедурные вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.

1. Выбор председателя собрания:

Поступило предложение для голосования:
Выбрать председателем собрания: Шевченко Е.В.
Выбрать секретарем собрания: Королеву М.В.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За	- 100 %	За	- 100 %
Против	- — %	Против	- — %
Не проголосовали по данному вопросу	- — %	Не проголосовали по данному вопросу	- — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателем собрания: Шевченко Е.В.
Выбрать секретарем собрания: Королеву М.В.

2. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.

Поступило предложение для голосования: утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома, в том числе:

- управление многоквартирным домом - 2,27 руб./кв.м.
- содержание жилого помещения - 5,83 руб./кв.м.
- осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных услуг: - 0,40 руб./кв.м.
 - тепловая энергия
- ремонт жилого помещения - 4,20 руб./кв.м.
- сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 1,90 руб./кв.м.
- содержание газового оборудования - 0,17 руб./кв.м.
- уборка лестничных клеток - 1,34 руб./кв.м.
- уборка придомовой территории - 1,90 руб./кв.м.

Управляющая организация организует выполнение работ соразмерно полученным от собственников денежным средствам.

Управляющая организация не отвечает за ущерб, который возникает собственникам из-за недостатка собранных средств на счете дома.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За — 100 %
Против — — %
Не проголосовали
по данному вопросу — — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф собственников за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.:

Статья	Тариф ООО «УК РЭП «Профессионал» в месяц руб./кв.м.	Тариф собственников в месяц руб./кв.м.
Управление МКД	2,27	2,27
Содержание жилого помещения	5,83	5,83
осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных услуг: • тепловая энергия	0,40	0,40
Ремонт жилого помещения	4,20	4,20
Сбор и вывоз ТБО и КГО	1,90	1,90
Содержание газового оборудования	0,17	0,17
Уборка лестничных клеток	1,34	1,34
Уборка придомовой территории	1,90	1,90

Председатель собрания

 Шевченко Е.В.

Секретарь собрания

 Королева М.В.

№ 18/1
протокол
собрания собственников
по адресу: г.