

## Информация о тарифах за жилищные услуги ООО УК РЭП Профessional

### Адрес дома ул. С. Шило д. 200/2

| Вид услуги   | Тариф<br>руб./кв.м.  | Организация-поставщик<br>услуг  | Основание применения<br>тарифа                                       |
|--|--|---|--|
| Тех. Об. Газовых сетей   | 0,17   | ООО «Газпром<br>межрегионгаз<br>Ростов-на-Дону»<br>Таганрогский участок | Протокол собрания<br>собственников помещений<br>от 2 декабря 2015 г. |
| Управление МКД   | 2,18   | УК РЭП Профessional   |  |
| Содержание жилья   | 5,85   | УК РЭП Профessional   |  |
| Осуществление контроля,<br>технического надзора и<br>содержание общедомовых<br>узлов учета | 0,53   | УК РЭП Профessional   |  |
| Ремонт жилья   | 5,25   | УК РЭП Профessional   |  |
| Уборка придомовой<br>территории  | 2,5  | УК РЭП Профessional   |  |
| Уборка лестничных клеток   | 0,98   | УК РЭП Профessional   |  |
| Вывоз мусора   | 1,88   | САХ Эко Город   |  |
| Холодное водоснабжение   | 37,31<br>руб/куб.м.  | МУП «Управление<br>«Водоканал»  |  |
| Водоотведение  | 20,82<br>руб/куб.м.  | МУП «Управление<br>«Водоканал»  |  |
| Электроснабжение   | 3,60 руб./кВт*ч<br>в пределах<br>социальной нормы<br>5,04 руб./кВт*ч<br>сверх социальной<br>нормы                  | ПАО «ТНС энерго<br>Ростов-на-Дону»                                      | Постановление РСТ РО<br>№ 80/21 от 29.12.2016                        |
| Газоснабжение  | 5,71<br>руб / куб. метр  | ООО «Газпром<br>межрегионгаз<br>Ростов-на-Дону»<br>Таганрогский участок | Постановление РСТ РО<br>№ 25/1 от 23.06.2016г.                       |
| Отопление  | 1888,06 руб/Гкал   | ПАО ТЭПТС<br>«Теплоэнерго»  | Постановление РСТ РО<br>№ 73/73 от 19.12.2016г.                      |
| Холодное водоснабжение,<br>потребленное при<br>содержании общего<br>имущества              | 37,31 руб/куб.м.   | УК РЭП Профessional   | Постановление<br>правительства РФ<br>от 26.12.2016<br>№ 1498         |
| Горячее водоснабжение,<br>потребленное при<br>содержании общего<br>имущества               | Компонент на<br>холодную воду:<br>37,31 руб/куб.м.<br><br>Компонент на<br>тепловую<br>энергию:<br>1888,06 руб/Гкал | УК РЭП Профessional   |  |
| Электрическая энергия,<br>потребленная при<br>содержании общего<br>имущества               | 3,60 руб./кВт*ч  | УК РЭП Профessional   |  |

**Протокол голосования собственников помещений  
дома № 200/2 по ул. С. Шило**

02.12.2015г  
дата проведения собрания

очная  
форма проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 4217,6 м.кв.  
Присутствуют собственники помещений общей площадью 2765,0 кв.м.,  
что составляет 65,85 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного  
дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Процедурные вопросы:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принять отчет ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 200/2 ул. С. Шило за 2015г.
3. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.
4. Утверждение тарифа по дополнительной статье.

**1. Выбор председателя собрания:**

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем собрания: Ковальчук В.В.  
Выбрать секретарем собрания: Конешву М.И.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

|                    |                |                    |                |
|--------------------|----------------|--------------------|----------------|
| За                 | - <u>100</u> % | За                 | - <u>100</u> % |
| Против             | - <u>—</u> %   | Против             | - <u>—</u> %   |
| Не проголосовали   |                | Не проголосовали   |                |
| по данному вопросу | - <u>—</u> %   | по данному вопросу | - <u>—</u> %   |

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать председателем собрания: Ковальчук В.В.  
Выбрать секретарем собрания: Конешву М.И.

**2. Принятие отчета ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 200/2 ул. С. Шило за 2015г.**

Поступило предложение для голосования: принять отчет  
ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 200/2  
ул. С. Шило за 2015г.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| За                 | - <u>100</u> % |
| Против             | - <u>—</u> %   |
| Не проголосовали   |                |
| по данному вопросу | - <u>—</u> %   |

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** принять отчет ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 200/2 ул. С. Шило за 2015г.

### 3. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.

Поступило предложение для голосования: утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома, в том числе:

|   |                   |
|---|-------------------|
| - управление многоквартирным домом  | - 2,27 руб./кв.м. |
| - содержание жилого помещения   | - 5,85 руб./кв.м. |
| - осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных услуг: | - 0,53 руб./кв.м. |
| • водоснабжение   | - 0,08 руб./кв.м. |
| • Электроэнергия  | - 0,05 руб./кв.м. |
| • тепловая энергия  | - 0,40 руб./кв.м. |
| - ремонт жилого помещения   | - 5,25 руб./кв.м. |
| - уборка придомовой территории  | - 2,50 руб./кв.м. |
| - уборка лестничных клеток  | - 0,98 руб./кв.м. |
| - сбор и вывоз твердых бытовых отходов  | - 1,88 руб./кв.м. |
| - содержание газового оборудования  | - 0,17 руб./кв.м. |

Управляющая организация организует, выполнение работ соразмерно полученным от собственников денежным средствам.

Управляющая организация не отвечает за ущерб, который возникает для собственников из-за недостатка собранных средств на счете дома.

#### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

|                                     |   |             |   |
|-------------------------------------|---|-------------|---|
| За                                  | - | <u>100%</u> | % |
| Против                              | - | <u>—</u>    | % |
| Не проголосовали по данному вопросу | - | <u>—</u>    | % |

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.:

| Статья  | Тариф ООО «УК РЭП «Профессионал» в месяц руб./кв.м. | Тариф собственников в месяц руб./кв.м. |
|---|---|--|
| Управление МКД  | 2,27  | <u>2,18</u>                            |
| Содержание жилого помещения   | 5,85  | <u>5,85</u>                            |
| осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных услуг: | 0,53  | <u>0,53</u>                            |
| • водоснабжение   | 0,08  |  |
| • Электроэнергия  | 0,05  |  |
| • тепловая энергия  | 0,40  |  |
| Ремонт жилого помещения   | 5,25  | <u>5,25</u>                            |

|                                  |      |      |
|----------------------------------|------|------|
| Уборка придомовой территории     | 2,5  | 2,5  |
| Уборка лестничных клеток         | 0,98 | 0,98 |
| Сбор и вывоз ТБО и КГО           | 1,88 | 1,88 |
| Содержание газового оборудования | 0,17 | 0,17 |

**4. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа по дополнительной статье.**

Поступило предложение для голосования: В связи с необходимостью выполнения определенных видов работ по текущему ремонту, утвердить тариф по дополнительной статье в размере от 3,00 руб./кв.м. до 5,00 руб./кв.м. ежемесячно в течение календарного 2016 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За — \_\_\_\_\_ %  
Против — \_\_\_\_\_ %  
Не проголосовали по данному вопросу — \_\_\_\_\_ %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** утвердить тариф по дополнительной статье в размере \_\_\_\_\_ руб./кв.м. ежемесячно в течение календарного 2016 года на \_\_\_\_\_.

Председатель собрания

Ковалюк В.В. В.В.  
(ф.и.о., роспись)

Секретарь собрания

Котикова Т.И. Т.И.  
(ф.и.о., роспись)