

**Информация о тарифах за жилищные услуги
ООО УК РЭП Профессионал**

Адрес дома ул. Театральная 6

Вид услуги	Тариф руб./кв.м.	Организация-поставщик услуг	Основание применения тарифа
Тех. Об. Газовых сетей	0,35	ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок	Протокол собрания собственников помещений от 8 декабря 2015 г.
Управление МКД	2,2	УК РЭП Профессионал	
Содержание жилья	5,65	УК РЭП Профессионал	
Осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых узлов учета	0,53	УК РЭП Профессионал	
Ремонт жилья	5,05	УК РЭП Профессионал	
Уборка придомовой территории	2,5	УК РЭП Профессионал	
Вывоз мусора	1,88	САХ Эко Город	
Совет МКД	2		
Холодное водоснабжение	37,31 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	
Водоотведение	20,82 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	
Электроснабжение	3,60 руб./кВт*ч в пределах социальной нормы 5,04 руб./кВт*ч сверх социальной нормы	ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону»	Постановление РСТ РО № 80/21 от 29.12.2016
Газоснабжение	5,71 руб / куб. метр	ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок	Постановление РСТ РО № 25/1 от 23.06.2016г.
Отопление	1888,06 руб/Гкал	ПАО ТЭПТС «Теплоэнерго»	Постановление РСТ РО № 73/73 от 19.12.2016г.
Холодное водоснабжение, потребленное при содержании общего имущества	37,31 руб/куб.м.	УК РЭП Профессионал	Постановление правительства РФ от 26.12.2016 № 1498
Электрическая энергия, потребленная при содержании общего имущества	3,60 руб./кВт*ч	УК РЭП Профессионал	

**Протокол голосования собственников помещений
дома № 6 по ул. Театральная**

08 сентября 2015г
дата проведения собрания

02110-заочная
форма проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 2402,44 м.кв.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 2234,94 кв.м.,
что составляет 82,7 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного
дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Процедурные вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принять отчет ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 6 ул. Театральная за 2015г.
3. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.
4. Утверждение тарифа по дополнительной статье.

1. Выбор председателя собрания:

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем собрания: Сидоренко Ольга Григорьевна
Выбрать секретарем собрания: Парамонову Людмилу Александровну

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За	- <u>100</u> %	За -	<u>100</u> %
Против	- <u>-</u> %	Против -	<u>-</u> %
Не проголосовали		Не проголосовали	
по данному вопросу -	<u>-</u> %	по данному вопросу -	<u>-</u> %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателем собрания: Сидоренко О.Г. Сидор
Выбрать секретарем собрания: Парамонову Л.А. Пар

2. Принятие отчета ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 6 ул. Театральная за 2015г.

Поступило предложение для голосования: принять отчет ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 6 ул. Театральная за 2015г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За	- <u>100</u> %
Против	- <u>-</u> %
Не проголосовали	
по данному вопросу -	<u>-</u> %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: принять отчет ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 6 ул. Театральная за 2015г.

3. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.

Поступило предложение для голосования: утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома, в том числе:

- управление многоквартирным домом	- 2,18 руб./кв.м.
- содержание жилого помещения	- 5,65 руб./кв.м.
- осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных услуг:	- 0,53 руб./кв.м.
• водоснабжение	- 0,08 руб./кв.м.
• Электроэнергия	- 0,05 руб./кв.м.
• тепловая энергия	- 0,40 руб./кв.м.
- ремонт жилого помещения	- 5,05 руб./кв.м.
- уборка придомовой территории	- 2,50 руб./кв.м.
- уборка лестничных клеток	- 0,98 руб./кв.м.
- сбор и вывоз твердых бытовых отходов	- 1,88 руб./кв.м.
- содержание газового оборудования	- 0,35 руб./кв.м.

Управляющая организация организует выполнение работ соразмерно полученным от собственников денежным средствам.

Управляющая организация не отвечает за ущерб, который возникает для собственников из-за недостатка собранных средств на счете дома.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За	- <u>100</u>	%
Против	- <u>—</u>	%
Не проголосовали по данному вопросу	- <u>—</u>	%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.:

Статья	Тариф ООО «УК РЭП «Профессионал» в месяц руб./кв.м.	Тариф собственников в месяц руб./кв.м.
Управление МКД	2,18	2,18
Содержание жилого помещения	5,65	5,65
осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных услуг:	0,53	0,53
• водоснабжение	0,08	
• Электроэнергия	0,05	
• тепловая энергия	0,40	

Ремонт жилого помещения	5,05	5,05
Уборка придомовой территории	2,5	2,50
Уборка лестничных клеток	0,98	—
Сбор и вывоз ТБО и КГО	1,88	1,90
Содержание газового оборудования	0,35	0,35
<i>Совет МКД</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

4. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа по дополнительной статье.

Поступило предложение для голосования: В связи с необходимостью выполнения определенных видов работ по текущему ремонту, утвердить тариф по дополнительной статье в размере от 3,00 руб./кв.м. до 5,00 руб./кв.м. ежемесячно в течение календарного 2016 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За — 100 %
Против — — %
Не проголосовали по данному вопросу — — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: утвердить тариф по дополнительной статье в размере 3,0 руб./кв.м. ежемесячно в течение календарного 2016 года на упорядочивание подключения электросетей потребителя Гатяга (напрямая, библиотека, магазин)

Председатель собрания

Сидорова О.Г.
(ф.и.о., роспись)

Секретарь собрания

Тарамонова Л.А.
(ф.и.о., роспись)