

**Информация о тарифах за жилищные услуги
ООО УК РЭП Профессионал**

Адрес дома ул. Украинский 25

| Вид услуги | Тариф руб./кв.м. | Организация-поставщик услуг | Основание применения тарифа |
|---|---|---|---|
| Тех. Об. Газовых сетей | 0,3 | ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок | Протокол собрания собственников помещений от 10 декабря 2015 г. |
| Управление МКД | 2,06 | УК РЭП Профессионал | |
| Содержание жилья | 5,05 | УК РЭП Профессионал | |
| Ремонт жилья | 4,21 | УК РЭП Профессионал | |
| Уборка придомовой территории | 2,5 | УК РЭП Профессионал | |
| Вывоз мусора | 1,88 | САХ Эко Город | |
| Холодное водоснабжение | 37,31 руб/куб.м. | МУП «Управление «Водоканал» | Постановление РСТ РО № 73/20 от 19.12.2016г. |
| Водоотведение | 20,82 руб/куб.м. | МУП «Управление «Водоканал» | |
| Электроснабжение | 3,60 руб./кВт*ч в пределах социальной нормы 5,04 руб./кВт*ч сверх социальной нормы | ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону» | Постановление РСТ РО № 80/21 от 29.12.2016 |
| Газоснабжение | 5,71 руб / куб. метр | ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок | Постановление РСТ РО № 25/1 от 23.06.2016г. |
| Отопление | 1888,06 руб/Гкал | ПАО ТЭПТС «Теплоэнерго» | Постановление РСТ РО № 73/73 от 19.12.2016г. |
| Холодное водоснабжение, потребленное при содержании общего имущества | 37,31 руб/куб.м. | УК РЭП Профессионал | Постановление правительства РФ от 26.12.2016 № 1498 |
| Электрическая энергия, потребленная при содержании общего имущества | 3,60 руб./кВт*ч | УК РЭП Профессионал | |

**Протокол голосования собственников помещений
дома № 25 по ул. Украинский**

10.12.2015г
дата проведения собрания

очная
форма проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 1690,69 м.кв.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 1690,69 кв.м.,
что составляет 100 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного
дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Процедурные вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принять отчет ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 25 ул. Украинский за 2015г.
3. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.
4. Утверждение тарифа по дополнительной статье.

1. Выбор председателя собрания:

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем собрания: Иванова А.И.
Выбрать секретарем собрания: Назарову И.Е.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| | | | |
|--------------------|----------------|--------------------|----------------|
| За | - <u>100</u> % | За | - <u>100</u> % |
| Против | - <u>-</u> % | Против | - <u>-</u> % |
| Не проголосовали | | Не проголосовали | |
| по данному вопросу | - <u>-</u> % | по данному вопросу | - <u>-</u> % |

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателем собрания: Иванова А.И.
Выбрать секретарем собрания: Назарову И.Е.

2. Принятие отчета ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 25 ул. Украинский за 2015г.

Поступило предложение для голосования: принять отчет
ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 25
ул. Украинский за 2015г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| | |
|--------------------|----------------|
| За | - <u>100</u> % |
| Против | - <u>-</u> % |
| Не проголосовали | |
| по данному вопросу | - <u>-</u> % |

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: принять отчет ООО «УК РЭП «Профессионал» по управлению многоквартирным домом № 25 ул. Украинский за 2015г.

3. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.

Поступило предложение для голосования: утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома, в том числе:

- управление многоквартирным домом - 2,18 руб./кв.м.
- содержание жилого помещения - 5,65 руб./кв.м.
- осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных услуг:
 - водоснабжение - 0,53 руб./кв.м.
 - Электроэнергия - 0,08 руб./кв.м.
 - тепловая энергия - 0,05 руб./кв.м.
- ремонт жилого помещения - 0,40 руб./кв.м.
- уборка придомовой территории - 5,05 руб./кв.м.
- уборка лестничных клеток - 2,50 руб./кв.м.
- сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 0,98 руб./кв.м.
- содержание газового оборудования - 1,88 руб./кв.м.
- содержание газового оборудования - 0,35 руб./кв.м.

Управляющая организация организует, выполнение работ соразмерно полученным от собственников денежным средствам.

Управляющая организация не отвечает за ущерб, который возникает для собственников из-за недостатка собранных средств на счете дома.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
 Против - - %
 Не проголосовали по данному вопросу - - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома на 2016г.:

| Статья | Тариф ООО «УК РЭП «Профессионал» в месяц руб./кв.м. | Тариф собственников в месяц руб./кв.м. |
|---|---|---|
| Управление МКД | 2,18 | <u>2,06</u> |
| Содержание жилого помещения | 5,65 | <u>5,05</u> |
| осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных услуг: | 0,53 | <u>-</u> |
| • водоснабжение | 0,08 | |
| • Электроэнергия | 0,05 | |
| • тепловая энергия | 0,40 | |

| | | |
|----------------------------------|------|------|
| Ремонт жилого помещения | 5,05 | 4,21 |
| Уборка придомовой территории | 2,5 | 2,5 |
| Уборка лестничных клеток | 0,98 | — |
| Сбор и вывоз ТБО и КГО | 1,88 | 1,88 |
| Содержание газового оборудования | 0,35 | 0,3 |

4. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа по дополнительной статье.

Поступило предложение для голосования: В связи с необходимостью выполнения определенных видов работ по текущему ремонту, утвердить тариф по дополнительной статье в размере от 3,00 руб./кв.м. до 5,00 руб./кв.м. ежемесячно в течение календарного 2016 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За — — %
Против — 100 %
Не проголосовали по данному вопросу — — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: утвердить тариф по дополнительной статье в размере — руб./кв.м. ежемесячно в течение календарного 2016 года на _____.

Председатель собрания

Иванов А.Н. АИИ
(ф.и.о., роспись)

Секретарь собрания

Иванова А.И.
(ф.и.о., роспись)