

**Информация о тарифах за жилищные услуги
ООО УК РЭП Профессионал**

Адрес дома ул. Фрунзе 61

Вид услуги	Тариф руб./кв.м.	Организация-поставщик услуг	Основание применения тарифа
Тех. Об. Газовых сетей	0,18	ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок	Протокол собрания собственников помещений от 02 августа 2017 г.
Управление МКД	2,33	УК РЭП Профессионал	
Содержание жилья	5,38	УК РЭП Профессионал	
Ремонт жилья	5,40	УК РЭП Профессионал	
Уборка придомовой территории	2,05	УК РЭП Профессионал	
Вывоз мусора	1,95	САХ Эко Город	
Холодное водоснабжение	38,31 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	Постановление РСТ РО № 73/20 от 19.12.2016г.
Водоотведение	21,23 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	
Электроснабжение	3,72 руб./кВт*ч в пределах социальной нормы 5,19 руб./кВт*ч сверх социальной нормы	ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону»	Постановление РСТ РО № 80/21 от 29.12.2016
Газоснабжение	5,71 руб / куб. метр	ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» Таганрогский участок	Постановление РСТ РО № 25/1 от 23.06.2016г.
Отопление	1942,78 руб/Гкал	АО ТЭПТС «Теплоэнерго»	Постановление РСТ РО № 73/73 от 19.12.2016г.
Холодное водоснабжение, потребленное при содержании общего имущества	38,31 руб/куб.м.	УК РЭП Профессионал	Постановление правительства РФ от 26.12.2016 № 1498
Электрическая энергия, потребленная при содержании общего имущества	3,72 руб./кВт*ч	УК РЭП Профессионал	

Протокол голосования собственников помещений
дома № 61 по ул. Фрунзе №2

2 августа 2017
дата проведения собрания

онлайн
форма проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 4269,10 м.кв.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 2924,1 кв.м., что составляет 68,5% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Процедурные вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома.

1. Выбор председателя собрания:

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем собрания: Кусев СА кв 47
Выбрать секретарем собрания: Иванова ВВ кв 66

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За	- <u>100</u> %	За	- <u>100</u> %
Против	- <u>—</u> %	Против	- <u>—</u> %
Воздержались	- <u>—</u> %	Воздержались	- <u>—</u> %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателем собрания: Кусев СА кв 47
Выбрать секретарем собрания: Иванова ВВ кв 66

2. Утверждение предложенного ООО «УК РЭП «Профессионал» тарифа за содержание и ремонт жилого дома.

Поступило предложение для голосования: утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома:

1. управление многоквартирным домом - 2,33 руб./кв.м.
2. содержание жилого помещения - 5,38 руб./кв.м.
 - 2.1. содержание, осуществление контроля и технического обслуживания общедомового прибора учёта тепловой энергии, в том числе работы по снятию и установке приборов для проведения поверки - 0,40 руб./кв.м.
 - 2.2. аварийно — ремонтное обслуживание сантехнических инженерных коммуникаций и электрических сетей - 2,00 руб./кв.м.
 - 2.3. техническое обслуживание вентканалов и дымоходов, в том числе проверка тяги и при необходимости прочистка - 0,60 руб./кв.м.
 - 2.4. услуги банков, почты, расчетного центра - 3,4 %
 - 2.5. ежегодные гидравлические испытания систем центрального отопления и горячего водоснабжения - по формам КС-2
3. ремонт жилого помещения - 5,40 руб./кв.м.
4. уборка придомовой территории - 2,05 руб./кв.м.
5. сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 1,95 руб./кв.м.
6. содержание газового оборудования - 0,18 руб./кв.м.

Управляющая организация выполняет весь необходимый минимальный перечень работ по содержанию общего имущества в соответствии с требованиями жилищного

законодательства РФ. Управляющая организация организует выполнение работ соразмерно полученным от собственников денежным средствам.

Управляющая организация не отвечает за ущерб, который возникает для собственников из-за недостатка собранных средств на счете дома.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За	-	<u>100</u>	%
Против	-	<u>—</u>	%
Воздержались	-	<u>—</u>	%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. управление многоквартирным домом | - 2,33 руб./кв.м. |
| 2. содержание жилого помещения | - 5,38 руб./кв.м. |
| 2.1. содержание, осуществление контроля и технического обслуживания общедомового прибора учёта тепловой энергии, в том числе работы по снятию и установке приборов для проведения поверки | - 0,40 руб./кв.м. |
| 2.2. аварийно — ремонтное обслуживание сантехнических инженерных коммуникаций и электрических сетей | - 2,00 руб./кв.м. |
| 2.3. техническое обслуживание вентканалов и дымоходов, в том числе поверка тяги и при необходимости прочистка | - 0,60 руб./кв.м. |
| 2.4. услуги банков, почты, расчетного центра | - 3,4 % |
| 2.5. ежегодные гидравлические испытания систем центрального отопления и горячего водоснабжения | - по формам КС-2 |
| 3. ремонт жилого помещения | - 5,40 руб./кв.м. |
| 4. уборка придомовой территории | - 2,05 руб./кв.м. |
| 5. сбор и вывоз твердых бытовых отходов | - 1,95 руб./кв.м. |
| 6. содержание газового оборудования | - 0,18 руб./кв.м. |

Председатель собрания

Киселев С.А. Киселев
(ф.и.о., роспись)

Секретарь собрания

Дымова В.В. Дымова
(ф.и.о., роспись)