

**Информация о тарифах за жилищные услуги  
ООО УК РЭП Профессионал**

**Адрес дома ул. Лизы Чайкиной, д. 60**

Вид услуги	Тариф руб./кв.м.	Организация-поставщик услуг	Основание применения тарифа
Тех. Об. Газовых сетей	0,35	ПАО Таганрогмежрайгаз	Протокол собрания собственников помещений от 19 декабря 2017 г.
Управление МКД	2,24	УК РЭП Профессионал	
Совет МКД	2	УК РЭП Профессионал	
Содержание жилья	6,51	УК РЭП Профессионал	
Осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых узлов учета	0,45	УК РЭП Профессионал	
Ремонт жилья	5	УК РЭП Профессионал	
Уборка придомовой территории	2,5	УК РЭП Профессионал	
Уборка лестничных клеток	1,05	УК РЭП Профессионал	
Вывоз мусора	1,95	МУП САХ «Экогород»	
Холодное водоснабжение	38,31 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	
Водоотведение	21,23 руб/куб.м.	МУП «Управление «Водоканал»	
Электроснабжение	3,71 руб./кВт*ч в пределах социальной нормы 5,19 руб./кВт*ч сверх социальной нормы	ПАО Энергосбыт «Ростовэнерго»	Постановление РСТ РО № 80/21 от 29.12.2016
Газоснабжение	5,71 руб / куб. метр	ПАО Таганрогмежрайгаз	Постановление РСТ РО № 24/1 от 28.06.2017г.
Отопление	1942,78 руб/Гкал	ПАО ТЭПТС «Теплоэнерго»	Постановление РСТ РО № 73/73 от 19.12.2016г.
Электроснабжение потребленное при использовании МОП	3,72 руб./кВт*ч в пределах норматива	УК РЭП Профессионал	Пост. РСТ РО от 30.05.2017 №19/2
	5,19 руб./кВт*ч сверх норматива		
Холодное водоснабжение потребленное при использовании МОП	38,31 руб/куб.м.	УК РЭП Профессионал	Пост. РСТ РО от 19.12.2016 №73/20

**Протокол голосования собственников помещений  
дома № 60 по ул. Лизы Чайкиной**

19.12.2017г.  
дата проведения собрания

очно-голосная  
форма проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 3120,9 м.кв.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1816,9 кв.м.,  
что составляет 58,21 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного  
дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Процедурные вопросы:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение тарифа за содержание и ремонт жилого дома на 2018г.

**1. Выбор председателя собрания:**

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем собрания: Мамонцова С.Н.  
Выбрать секретарем собрания: Рыжиковой О.Н.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За	- <u>97,8</u> %	За	- <u>97,8</u> %
Против	- <u>0,02</u> %	Против	- <u>0,02</u> %
Не проголосовали по данному вопросу	- <u>—</u> %	Не проголосовали по данному вопросу	- <u>—</u> %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать председателем собрания: Мамонцову С.Н.  
Выбрать секретарем собрания: Рыжикову О.Н.

**2. Утверждение тарифа за содержание и ремонт жилого дома.**

Поступило предложение для голосования: утвердить тариф за содержание и ремонт  
жилого дома, в том числе:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| - управление многоквартирным домом  | - <u>2,24</u> руб./кв.м. |
| - содержание жилого помещения   | - <u>6,51</u> руб./кв.м. |
| - осуществление контроля, технического надзора и<br>содержание общедомовых приборов учета потребляемых<br>коммунальных услуг: | - <u>0,45</u> руб./кв.м. |
| • Водоснабжение   | - <u>—</u> руб./кв.м.    |
| • Электроэнергия  | <u>0,05</u> руб./кв.м.   |
| • Тепловая энергия  | <u>0,40</u> руб./кв.м.   |
| - ремонт жилого помещения   | - <u>5,0</u> руб./кв.м.  |
| - уборка придомовой территории  | - <u>2,5</u> руб./кв.м.  |
| - уборка лестничных клеток  | - <u>1,05</u> руб./кв.м. |
| - сбор и вывоз твердых бытовых отходов  | - <u>1,95</u> руб./кв.м. |
| - содержание газового оборудования  | - <u>0,35</u> руб./кв.м. |
| <u>совет МКД</u>  | <u>2,0</u> руб./кв.м.    |

Управляющая организация организует выполнение работ соразмерно полученным от собственников денежным средствам.

Управляющая организация не отвечает за ущерб, который возникает для собственников из-за недостатка собранных средств на счете дома.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За — 97,8 %  
Против — 0,02 %  
Не проголосовали  
по данному вопросу — — %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить тариф за содержание и ремонт жилого дома:

Статья	Тариф собственников в месяц руб./кв.м.
Управление МКД	2,24
Содержание жилого помещения	6,51
осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных услуг: • водоснабжение • Электроэнергия • тепловая энергия	0,45. включено в статью "содержание"
Ремонт жилого помещения	5,0
Уборка придомовой территории	2,5
Уборка лестничных клеток	1,05
Сбор и вывоз ТБО и КГО	1,95
Содержание газового оборудования	0,35

Совет МКД

2,0

Председатель собрания

Молодцова С.А.  
(ф.и.о., роспись)

Секретарь собрания

Александров А.А.  
(ф.и.о., роспись)